



Immobilien-Dialog

Dortmund: Jetzt wird geerntet!

Stadtumbau schafft Dynamik und Potenzialflächen

19. September 2012 in Dortmund

Dialogpartner



DR.PUBLIC&PARTNER GbR
Rechtsanwälte Notar Fachanwälte

Medienpartner

Wirtschaftsmagazin
RUHR



heuer-dialog.de/n10434

08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung durch den Gastgeber

Dr. Alexander Puplick, Seniorpartner der Kanzlei Dr. Puplick & Partner GbR

Begrüßung durch den Veranstalter

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

Moderation

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

Univ.-Prof. Dr. habil. Guido Spars, Fachbereich D – Abteilung Architektur – Ökonomie des Planens und Bauens, Bergische Universität Wuppertal

Der (Struktur-)Wandel ist sichtbar...

09.15 Uhr

Flächen für Themen – Themen für Flächen

Der Strukturwandel ist gelungen: viel Bewegung im Markt!

Udo Mager, Geschäftsführer, Wirtschaftsförderung Dortmund

09.45 Uhr

Fortschreibung des City-Konzepts

- Bauliche Neuentwicklung
- Arrondierung im Bestand

Ludger Wilde, Leiter des Stadtplanungs- und Bauordnungsamtes, Stadt Dortmund

10.15 Uhr

In Hörde entsteht das neue Ruhrgebiet?!

Jörg Lehnerdt, Niederlassungsleiter, BBE Handelsberatung GmbH

10.45 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

...was macht die Immobilienwirtschaft daraus?

11.15 Uhr

Büromarkt: auf gutem Niveau eingependelt

Christian Rosen, Niederlassungsleiter, BNP Paribas Real Estate GmbH

11.35 Uhr

Einzelhandel: Die neuen Herausforderungen der Königsklasse

Carsten Fuchtmann, Senior Makler, LÜHRMANN Osnabrück GmbH & Co. KG

12.00 Uhr

Warum Wohnen und Stadtentwicklung in enger Wechselwirkung stehen

- Gesamtstädtische Entwicklung: Angebote, Nachfrage, Preise und Leerstände
- Beispiel Dortmunder Nordstadt: Aktivierung von Immobilieneigentümern

Iris Fryczewski, Projektleiterin, empirica ag

12.15 Uhr

Strategische Ausrichtung der Dortmunder Wohnungsmarktpolitik

- „Dortmunder Weg“: qualitative Weiterentwicklung von Wohnungsbeständen
- Umgang mit „neuen“ Wohnungsmarktakteuren

Thomas Böhm, kommissarischer Amtsleiter des Amtes für Wohnungswesen, Stadt Dortmund

12.30 Uhr

Bauen im Bestand

Das K2 Bürocenter® – ein neues Stück Stadtgestaltung: Von Dienstleistern für Dienstleister

Dr. Alexander Puplick, Seniorpartner der Kanzlei Dr. Puplick & Partner GbR

12.50 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

Stadtqualitäten à la Dortmund

13.50 Uhr

Nachhaltige Stadtquartiere: aber gerne!

Ralph Schneemann, Leiter Projektentwicklung, aurelis Real Estate GmbH & Co. KG, Region West

14.15 Uhr

Der PHOENIX See: alles an einem Ort

Ursula Klischan, Geschäftsführerin, PHOENIX See Entwicklungsgesellschaft mbH

Jörg Schneider, Senior Projektentwickler, INTERBODEN Innovative Lebenswelten GmbH & Co. KG

im Gespräch mit

Univ.-Prof. Dr. habil. Guido Spars, Fachbereich D – Abteilung Architektur – Ökonomie des Planens und Bauens, Bergische Universität Wuppertal

14.45 Uhr

Gneisenau: vom Montanstandort zum integrierten Stadtquartier

Thomas Schürkamp, Projektleiter Bereich Köln, RAG Montan Immobilien GmbH

Schneller als erwartet vermarktet: In Hohenbuschei trifft Angebot auf Nachfrage

Silke Seidel, Geschäftsführerin, Hohenbuschei GmbH & Co. KG

15.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

16.00 Uhr

Von der Bank zum Gesundheitszentrum: der Umbau der WestLB

Erasmus Eller, Geschäftsführer, Eller + Eller Architekten GmbH

16.20 Uhr

Dortmund bekommt die Superbank

Die Deutsche Bundesbank will eine neue Niederlassung bauen

Thomas Szewczyk, Koordinator für Organisationsfragen "Neue Filiale", Deutsche Bundesbank

16.40 Uhr

Diskussionsrunde

Wie profiliert sich Dortmund als Investmentstandort?

- Womit punktet der Standort?
- Was fehlt noch zum TOP-Standort?

Dr. rer. pol. Kurt Becker, Geschäftsführer, BFW Landesverband NRW e. V.

Ralf Fricke, Bereichsleiter Immobilien und Privatkundenfinanzierung, Direktor, Dortmunder Volksbank eG

Burkhard Hoffmann, Geschäftsführer, ECE Development G.m.b.H. & Co. KG

Stefan Mergen, Managing Partner, NAI apollo residential advisory GmbH

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

Ulf Wollrath, Geschäftsführer, IHK Dortmund

Moderation

Univ.-Prof. Dr. habil. Guido Spars, Fachbereich D – Abteilung Architektur – Ökonomie des Planens und Bauens, Bergische Universität Wuppertal

ca. 17.30 Uhr

Ende des Immobilien-Dialogs Dortmund

Anmeldung und Auskünfte

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 50 – Telefax: 0211-46 30 51
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Glasellipse des K2 Bürocenter®
Kronenburgallee 2 – 44141 Dortmund
Internet: www.k2-buerocenter.de

Termin

Mittwoch, 19. September 2012

Gebühren

749,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr (Komplettpreis) gewährt.

Verbindliche Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10434) NAP

Immobilien-Dialog

Dortmund: Jetzt wird geerntet!

Stadtumbau schafft Dynamik und Potenzialflächen

19. September 2012 in Dortmund

- Wir haben ein Heuer Dialog Jahres-Abonnement für Unternehmen. Vertragsnummer: _____
- U30: Für Führungs- und Nachwuchskräfte unter 30 Jahren reduzieren wir die Teilnahmegebühr um 50%.
Bitte geben Sie Ihr Geburtsdatum an.
- Mitarbeiter von Kommunen oder kommunaler Betriebe (100%ige Tochterunternehmen einer Kommune) können zu einer reduzierten Teilnahmegebühr von 295,- EUR zzgl. 19% USt. teilnehmen. Ein Nachweis kommunaler Betriebe über die 100%ige Zugehörigkeit zu einer Kommune ist zwingend bei Anmeldung erforderlich (z.B. schriftliche Bestätigung der Geschäftsleitung).
- Ich kann leider nicht teilnehmen.

Information für Architekten in Hessen

Durch die Teilnahme an dieser Veranstaltung können hessische Planer und Architekten Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen erwerben.

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB. Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 4. September 2012 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS Hotel Reservation Service (Telefon 0221-2077-0, Internet www.hrs.de) und über hotel.de (Telefon 01805-598320, Internet www.hotel.de) Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Kristina Planker, Projektorganisation, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211-46 90 5-14, E-Mail: planker@heuer-dialog.de

Name/Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position

Abteilung

Anschrift

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Firmenstempel